

**RÈGLEMENT NUMÉRO 215-07  
RELATIF AU CONTRÔLE DE FRÉQUENCE DE VIDANGE DES FOSSES  
SEPTIQUES SUR LE TERRITOIRE DE LA MUNICIPALITÉ DE BRÉBEUF**

---

ATTENDU QUE la municipalité a la responsabilité de l'application du *Règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées* (Q-2, r.8) et que celui-ci prévoit des fréquences de vidanges des fosses septiques selon des catégories d'usage ;

ATTENDU QUE le conseil municipal juge à propos d'implanter des normes de contrôle pour assurer que les vidanges soient effectuées dans les délais requis;

ATTENDU QU'il est à propos et dans l'intérêt de la Municipalité de Brébeuf et de ses contribuables de mettre en vigueur de telles dispositions;

ATTENDU QU'un avis de motion de ce règlement a été donné à la séance du XX ;

**POUR CES MOTIFS  
IL EST ORDONNÉ, STATUÉ ET DÉCRÉTÉ PAR LE PRÉSENT RÈGLEMENT  
COMME SUIT:**

**ARTICLE 1**

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante, comme s'il était ici au long reproduit.

**ARTICLE 2**

Aux fins du présent règlement, à moins que le contexte n'indique un sens différent, les mots et expressions suivants sont définis comme suit :

**Eaux ménagères** : les eaux de cuisine, de salle de bain, de buanderie et celles d'appareils autres qu'un cabinet d'aisances;

**Eaux usées** : les eaux provenant d'un cabinet d'aisances combinées aux eaux ménagères;

**Fosse de rétention** : un réservoir étanche destiné à emmagasiner les eaux d'une toilette à faible débit, d'une toilette chimique ou les eaux ménagères avant leur vidange;

**Fosse septique** : un système de traitement primaire constitué d'un réservoir destiné à recevoir les eaux usées ou les eaux ménagères;

**Installation septique** : dispositif autonome destiné à l'évacuation, la réception ou le traitement des eaux ménagères ou des eaux d'un cabinet d'aisance. Les composantes d'une installation septique comprennent :

- la conduite d'amenée entre le bâtiment commercial, ou la résidence isolée, et la fosse septique ou la fosse de rétention;
- la fosse septique ou la fosse de rétention;
- la conduite d'amenée entre la fosse septique et l'élément épurateur;
- l'élément épurateur.

**Officier responsable** : l'officier responsable de l'application du présent règlement ainsi que du Q-2, r.8 est le fonctionnaire désigné, soit le directeur du service d'urbanisme, l'inspecteur en bâtiments, l'inspecteur adjoint en bâtiments et l'inspecteur en environnement ou tout autre fonctionnaire désigné par le conseil municipal.

**Propriétaire** : le propriétaire d'une résidence isolée tel qu'identifié au rôle d'évaluation en vigueur sur le territoire de la Municipalité;

**Résidence isolée** : une habitation unifamiliale ou multifamiliale comprenant 6 chambres à coucher ou moins et qui n'est pas raccordée à un système d'égout autorisé en vertu de l'article 32 de la *Loi sur la qualité de l'environnement*; est assimilé à une résidence isolée tout autre bâtiment qui rejette exclusivement des eaux usées et dont le débit total quotidien est d'au plus 3 240 litres.

### **ARTICLE 3**

Tel que prévu au Q-2, r.8, une fosse septique utilisée de façon saisonnière doit être vidangée au moins une fois tous les quatre (4) ans. Cette période de quatre (4) ans débute à compter de la dernière vidange ou, dans le cas d'une nouvelle résidence isolée, à compter de la date de la première occupation des lieux.

### **ARTICLE 4**

Tel que prévu au Q-2, r.8, une fosse septique utilisée à longueur d'année doit être vidangée au moins une fois tous les deux (2) ans. Cette période de deux (2) ans débute à compter de la dernière vidange ou, dans le cas d'une nouvelle résidence isolée, à compter de la date de la première occupation des lieux.

### **ARTICLE 5**

Tel que prévu au Q-2, r.8, une fosse de rétention doit être vidangée au minimum une fois à tous les quatre (4) ans.

### **ARTICLE 6**

Tout propriétaire de fosse septique et de fosse de rétention doit acheminer une preuve de la vidange de la fosse au Service d'urbanisme de la Municipalité de Brébeuf situé à l'hôtel de ville, 217, Route 323, Brébeuf, dans les 30 jours de la date de la vidange ou dans les 30 jours de l'expiration du délai accordé pour effectuer une vidange, tel que prévu aux articles 3, 4 ou 5. Cette preuve est constituée d'une copie de la facture de l'entrepreneur qui effectue la vidange de la fosse ou à défaut une attestation de sa part incluant le nom et l'adresse du propriétaire ainsi que la date et l'adresse où la vidange a été réalisée.

### **ARTICLE 7**

L'officier responsable est chargé de l'application du présent règlement et est par les présentes, autorisé généralement à délivrer tout constat d'infraction et à signer tout autre document afin de donner effet au présent règlement, et est de même autorisé à délivrer tout constat d'infraction et à signer tout autre document afin de donner effet au Q-2, r.8.

## **ARTICLE 8**

Commets une infraction, toute personne qui contrevient à l'une ou l'autre des obligations prévues à l'article 6

Toute personne qui commets une infraction est passible d'une amende qui ne peut être inférieure, pour une première infraction, à cinq cents dollars (500\$) et n'excédant pas mille dollars (1000 \$) pour une personne physique et qui ne peut être inférieure, pour une première infraction, à mille dollars (1000 \$) et n'excédant pas deux mille dollars (2000 \$) pour une personne morale.

En cas de récidive, l'amende minimale est de mille dollars (1000 \$) et l'amende maximale est de deux mille dollars (2000 \$) pour une personne physique, l'amende minimale est de deux mille dollars (2000 \$) et l'amende maximale est de quatre mille dollars (4 000 \$) pour une personne morale.

Tous les frais sont en sus.

Si une infraction dure plus d'un jour, l'infraction commise à chacune des journées constitue une infraction distincte et les pénalités édictées pour chacune des infractions peuvent être imposées pour chaque jour que dure l'infraction.

## **ARTICLE 9**

Toute infraction à l'une ou l'autre des obligations imposées par le Q-2, r.8 rend le contrevenant passible des amendes prévues à la *Loi sur la qualité de l'environnement* (L.R.Q., c. Q-2) et audit Q-2, r.8, le cas échéant.

## **ARTICLE 10**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

---

Ronald Provost  
Maire

---

Lynda Foisy  
directrice générale

Avis de motion :                    5 novembre 2007  
Adoption :                            3 décembre 2007  
Avis public                            4 décembre 2007