

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		h3	habitation multifamiliale			■(a)	■(a)				
		h5	projet intégré d'habitation					■	■		
		c9	récréation extérieure extensive							■	
		c11	hébergement	■(b)	■(b)					■(c)	
		a2	élevage / vente d'animaux domestiques							■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■
STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	
	Jumelée										
	Contiguë										
BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	1.5	2.5	1.5	2.5	1.5	2.5	1.5	--		
	Largeur minimum (m)	7	6	7	6	7	6	6	--		
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m ²)	67	55	67	55	67	55	55	--		

TERRAIN	Superficie minimum (m ²)	4000	4000	10000	10000	16000	16000	16000	--
	Largeur minimum (m)	50	50	50	50	50	50	50	--
	Profondeur minimum (m)	60	60	75	75	75	75	75	--
	Espace naturel (%)	60	60	60	60	60	60	60	--

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	--
		Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	--
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	--
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	15	15	15	15	15	15	15	--
		Nombre de logement / hectare max.	--	--	--	--	2,5	2,5	--	--

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2)	(1) (2)	(1)	(1)	(1)	(1)	(4)	
	(3)	(3)						



ZONE: **Rr 2**
Résidentielle et de récréation

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) habitation multifamiliale comportant au plus 4 logements adossés
- (b) uniquement l'hébergement de type «gîte touristique»
- (c) uniquement l'hébergement léger

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service dans les bâtiments résidentiels
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger sur les emplacements résidentiels
- (3) 7.4.4 Logement accessoire
- (4) Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2002-02**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2003-02**

Daniel Arbour & Associés
Société en nom collectif
Bureau des Laurentides