GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS												
	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■						
		h2	habitation bifamiliale	■	■						
		h3	habitation multifamiliale			■(a)	■(a)				
		h5	projet intégré d'habitation					■	■		
		c8	récréation extérieure intensive							■	
		c9	récréation extérieure extensive							■	
		c11	hébergement	■(b)	■(b)					■(c)	
		f1	foresterie et sylviculture							■	
		p1	communautaire récréatif								■
		u1	utilité publique légère								■
	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée									
		Contiguë									
	BÂTIMENT	Hauteur maximum	(étage)	1.5	2.5	1.5	2.5	1.5	2.5	2.5	--
		Largeur minimum	(m)	7	6	7	6	7	6	7	--
		Superficie de bâtiment au sol minimum	(m^2)	67	55	67	55	67	55	67	--

TERRAIN		Superficie minimum	(m^2)	4000	4000	10000	10000	16000	16000	10000	--
		Largeur minimum	(m)	50	50	50	50	50	50	50	--
		Profondeur minimum	(m)	60	60	75	75	75	75	75	--
		Espace naturel	(%)	50	50	50	50	50	50	50	--

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	10	10	10	10	10	10	10	--
		Latérale minimum	(m)	5	5	5	5	5	5	5	--
		Arrière minimum	(m)	15	15	15	15	15	15	15	--
	DENSITÉ	Coefficent d'occupation au sol max.	(%)	15	15	15	15	15	15	15	--
		Nombre de logement / hectare max.		--	--	--	--	2,5	2,5	--	--

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1) (2) (3)	(1) (2) (3)	(1)	(1)	(1)	(1)	(4)	

ZONE: ***Rr 34***

Résidentielle et de récréation

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) habitation multifamiliale comportant au plus 4 logements adossés

(b) uniquement l'hébergement de type «gîte touristique»

(c) uniquement l'hébergement léger

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) 7.4.1 Usage additionnel de service dans les bâtiments résidentiels

(2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger sur les emplacements résidentiels

(3) 7.4.4 Logement accessoire

(4) Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2002-02**

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2003-02**

Daniel Arbour & Associés
Société en nom collectif
Bureau des Laurentides