

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES										
	h1	habitation unifamiliale	■	■							
	h2	habitation bifamiliale	■	■							
	h3	habitation multifamiliale			■(a)	■(a)					
	h5	projet intégré d'habitation					■	■			
	c8	récréation extérieure intensive							■		
	c9	récréation extérieure extensive							■		
	c11	hébergement	■(b)	■(b)							
	f1	foresterie et sylviculture							■		
	p1	communautaire récréatif								■	
u1	utilité publique légère								■		
STRUCTURE		Isolée		■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée									
		Contiguë									
BÂTIMENT		Hauteur maximum (étage)		1.5	2.5	1.5	2.5	1.5	2.5	1.5	
		Largeur minimum (m)		7	6	7	6	7	6	6	
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m ²)		67	55	67	55	67	55	55	

TERRAIN										
	Superficie minimum (m ²)	4000	4000	10000	10000	16000	16000	16000	16000	--
	Largeur minimum (m)	50	50	50	50	50	50	50	50	--
	Profondeur minimum (m)	60	60	75	75	75	75	75	75	--
	Espace naturel (%)	60	60	60	60	60	60	60	60	--

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION										
MARGE	Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	--
	Latérale minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5	5	--
	Arrière minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	--
DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	15	15	15	15	15	15	15	15	--
	Nombre de logement / hectare max.	--	--	--	--	2,5	2,5	--	--	--

DISPOSITIONS SPÉCIALES										
		(1) (2) (3)	(1) (2) (3)	(1)	(1)	(1)	(1)	(4) (5)		



ZONE: Rr 36
Résidentielle et de récréation

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

- (a) habitation multifamiliale comportant au plus 4 logements adossés
- (b) uniquement l'hébergement de type «gîte touristique» et «léger»

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service dans les bâtiments résidentiels
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger sur les emplacements résidentiels
- (3) 7.4.4 Logement accessoire
- (4) Les établissements agricoles à plus fortes contraintes environnementales excédant chacun 30 unités animales et tout autre type d'établissement agricole excédant chacun 100 unités animales sont interdits dans cette zone
- (5) 8.4.3 Terrasse commerciale

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2002-02**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2003-02**

Daniel Arbour & Associés
Société en nom collectif
Bureau des Laurentides