

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■	■	■							
		h2	habitation bifamiliale	■	■									
		c11	hébergement					■						
		u1	utilité publique légère						■					
		p1	communautaire récréatif							■				
	BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■				■	■			
			Jumelée				■	■						
Contiguë														
BÂTIMENT		Hauteur maximum (étage)		1.5	2.5	1.5	2.5	2.5	--					
		Largeur minimum (m)		7	6	7	6	7	--					
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m ²)		67	55	67	55	67	--					

TERRAIN	Superficie minimum (m ²)		4000	4000	4000	4000	4000	--				
	Largeur minimum (m)		50	50	50	50	50	--				
	Profondeur minimum (m)		60	60	60	60	60	--				
	Espace naturel (%)		40	40	40	40	40	--				

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)		7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	--			
		Latérale minimum (m)		3	3	3	3	3	--			
		Arrière minimum (m)		10	10	10	10	10	--			
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)		15	15	15	15	15	--			
		Nombre de logement / hectare max.		--	--	--	--	--	--			

DISPOSITIONS SPÉCIALES		(1) (2)	(1) (2)	(1)	(1)	(4)			
		(3)	(3)	(5)	(5)	(5)			
		(5)	(5)						



ZONE: **Rp 102**
Résidentielle périphérique

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service dans les bâtiments résidentiels
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger sur les emplacements résidentiels
- (3) 7.4.4 Logement accessoire
- (4) 8.4.2 Terrasse commerciale
- (5) 9.1.3 Marge de recul avant

AMENDEMENTS		
Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2002-02**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2003-02**

Daniel Arbour & Associés
Société en nom collectif
Bureau des Laurentides

102