

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	USAGES	h1	habitation unifamiliale	■	■									
		h2	habitation bifamiliale	■	■									
		c10	restauration			■	■							
		c11	hébergement			■(a)	■(a)							
		p1	communautaire récréatif							■				
		u1	utilité publique légère							■				
	STRUCTURE	Isolée			■	■	■	■	■					
		Jumelée												
		Contiguë												
	BÂTIMENT	Hauteur maximum (étage)	1.5	2.5	1.5	2.5	--							
Largeur minimum (m)		7	6	7	6	--								
Superficie de bâtiment au sol minimum (m ²)		67	55	67	55	--								

TERRAIN	Superficie minimum (m ²)	2000	2000	2000	2000	--				
	Largeur minimum (m)	30	30	30	30	--				
	Profondeur minimum (m)	60	60	60	60	--				
	Espace naturel (%)	30	30	30	30	--				

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum (m)	7,5	7,5	7,5	7,5	--				
		Latérale minimum (m)	3	3	3	3	--				
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10	--				
	DENSITÉ	Coefficient d'occupation au sol max. (%)	15	15	15	15	--				
		Nombre de logement / hectare max.	--	--	--	--	--				

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2)	(1) (2)	(4)	(4)					
	(3)	(3)	(5)	(5)					
	(5)	(5)							



ZONE: *Rp 107*
Résidentielle périphérique

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU :

(a) uniquement l'hébergement de type «gîte touristique» et «léger»

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) 7.4.1 Usage additionnel de service dans les bâtiments résidentiels
- (2) 7.4.2 Usage additionnel artisanal léger sur les emplacements résidentiels
- (3) 7.4.4 Logement accessoire
- (4) 8.4.2 Terrasse commerciale
- (5) 9.1.3 Marge de recul avant

AMENDEMENTS

Date	No. Règlement	Usage/limite/norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: **2002-02**
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: **2003-02**

Daniel Arbour & Associés
Société en nom collectif
Bureau des Laurentides